

I. 基本情報				
①	施設名称	三次西健康づくりセンター及び三次西健康づくりセンターデイサービス施設 <small>みらいの健康づくりセンター及びみらいの健康づくりセンターデイサービス施設</small>		
	略称等			
②	所在地	日下町143番地1		
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	指定管理者
		(中) 体育施設	⑦ 指定管理期間	～R3.3.31
		(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市老人デイサービスセンター設置及び管理条例(No.49), 三次市三次西健康づくりセンター設置及び管理条例(No.58)



II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H3.2.1	② 経過年数	28 年	③ 延床面積	1,997.17 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	7,323.71 m ²	⑦ 棟数	3 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 2 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	補助避難所	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報									
① 開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
	全日	—	8:30 ~	17:30,22:00		土・日曜日	—	12/29~1/3	国民の祝日に関する法律
③ 年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	9,298 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人 ※指定管理者の場合はその人員	
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	2,831	指定管理者の支出 (千円)	人件費	18,268	現金を伴う (※印除く)	収入合計	25,560 千円	
	利用料	818		消耗品費	74		支出合計	26,351 千円	
	その他	21,911		燃料費	794	減価償却費	5,489 千円		
収入・目的外使用料(千円)				光熱水費	1,466	トータルコスト		31,840 千円	
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※		うち電気代	(1,273)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人		
		設備更新※	委託料(維持管理)	1,037	開館一日あたりのコスト	— 円			
		増築等※	役務費	52	利用者一人当たりのコスト	3,424 円			
		施設・設備修繕費	72	使用料及び賃借料	1,803	市民一人当たりのコスト	610 円		
		火災等保険料	27	その他経費	2,758	延床面積1㎡あたりのコスト	15,943 円		
	借地料(敷地)		指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会					

V. その他 (特記事項等)	

I. 基本情報

①	施設名称	布野ふれあいプラザ横谷会館 呼称(横谷ふれあい会館) <small>ふのふれあいプラザよこたにかいかん よこたにふれあいかいかん</small>			
	略称等	横谷ふれあい会館			
②	所在地	布野町横谷741番地1			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課	
⑤	施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	指定管理者	
		(中) 公民館	⑦ 指定管理期間	~R3.3.31	
		(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市ふれあいプラザ横谷会館設置及び管理条例(No.11)	

II. 建物情報 ※⑤,⑥,⑨,⑪~⑬,⑮~⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの

① 建築日付	H4.12.1	② 経過年数	27 年	③ 延床面積	487.60 m ²	④ 建築面積	— m ²
⑤ 構造	鉄骨造	⑥ 敷地面積	1,193.97 m ²	⑦ 棟数	3 棟	⑧ 用途地域	—
⑨ 階数	地上 2 階 地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—	—
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—	—	—
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	— 主な動力源 —
⑲ トイレ	洋式 — 多目的 —	⑳ その他	—	—	—	—	—

III. 施設利用情報

① 開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		全日	—	8:00 ~		22:00		—	—
③ 年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	742 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台	—	—

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)	人 (非常勤職員)	人	※指定管理者の場合はその人員	
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	794	指定管理者の支出 (千円)	人件費		現金を伴う (※印除く)	収入合計	830 千円
	利用料	35		消耗品費	9		支出合計	834 千円
	その他	1		燃料費	31	減価償却費	2,420 千円	
	収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	176	トータルコスト	3,254 千円	
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※	指定管理者の支出 (千円)	うち電気代	(176)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人	
		設備更新※		委託料(維持管理)	404	開館一日あたりのコスト	— 円	
		増築等※		役務費	31	利用者一人当たりのコスト	4,385 円	
		施設・設備修繕費		使用料及び賃借料	33	市民一人当たりのコスト	62 円	
		火災等保険料		4	その他経費	146	延床面積1㎡あたりのコスト	6,674 円
	借地料(敷地)		指定管理者名	布野町まちづくり連合会				

V. その他 (特記事項等)

--	--	--	--	--

I. 基本情報				
① 施設名称 略称等	布野高齢者生活支援ハウス及び布野やすらぎリビング <small>ふのこうれいしやせいかつしえんはうすおよびふのやすらぎびんぐ</small>			
② 所在地	布野町上布野11093番地1			
③ 財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課	
⑤ 施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	指定管理者	
	(中) 高齢者福祉施設	⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
	(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市高齢者共同生活支援施設設置及び管理条例 (No.54)	

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H12.3.31	② 経過年数	19 年	③ 延床面積	236.87 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	0.00 m ²	⑦ 棟数	1 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他	—					

III. 施設利用情報									
① 開館時間	区分(内容)		開始時間		終了時間		② 休館日		
	—	—	—	～	—	—	毎週	毎月	毎年
③ 年間開館日数	366 日	④ 年間利用者数	104 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法	指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)	人 (非常勤職員)	人	※指定管理者の場合はその人員	
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	4,063	人件費	4,196	三み次た市コストから 現金を伴う (※印除く)	収入合計	11,056 千円
	利用料	5,725	消耗品費	56		支出合計	11,057 千円
	その他	1,268	燃料費	1,131		減価償却費	981 千円
	収入・目的外使用料(千円)		光熱水費	1,740		トータルコスト	12,038 千円
市の直接支出 (千円)	資産形成	指定管理者の支出 (千円)	うち電気代	(1,311)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人	
	施設更新※		委託料(維持管理)	1,661	開館一日あたりのコスト	32,891 円	
	設備更新※		役務費	111	利用者一人当たりのコスト	115,750 円	
	増築等※		使用料及び賃借料	13	市民一人当たりのコスト	231 円	
	施設・設備修繕費		その他経費	2,149	延床面積1㎡あたりのコスト	50,821 円	
火災等保険料							
借地料(敷地)		指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会				

V. その他 (特記事項等)	

I. 基本情報					
①	施設名称	布野保健福祉センター	ふのほけんふくしせんたー		
	略称等				
②	所在地	布野町上布野11093番地1			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 他の福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市福祉保健センター設置及び管理条例(No.63)	

II. 建物情報				
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの				
①	建築日付	H6.10.1	② 経過年数	25 年
			③ 延床面積	2,594.22 m ²
			④ 建築面積	— m ²
⑤	構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	13,204.82 m ²
			⑦ 棟数	2 棟
			⑧ 用途地域	—
⑨	階数	地上 2 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定
				補助避難所
				⑪ 給排水
				—
⑫	耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—
			⑭ 大規模改修等	—
⑮	昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基
			⑰ 消防設備の有無	—
			⑱ 冷暖房設備の有無	—
			主な動力源	—
⑲	トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他
				—

III. 施設利用情報									
①	開館時間	区分(内容)	開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		全日	8:30 ~	22:00		—	—	12/29~ 1/3	—
		—	—	—					
③	年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	4,043 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台	

IV. 施設維持管理情報									
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。									
管理運営方法			指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人
※指定管理者の場合はその人員									
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	12,451	指定 管理 者の 支 出 (千 円)	人件費		三 み 次 た 市 コ ス ト か ら	現金を伴う (※印除く)	収入合計	14,983 千円
	利用料	2,491		消耗品費	320		減価償却費	支出合計	16,254 千円
	その他	41		燃料費	1,813			21,810 千円	
収入・目的外使用料(千円)				光熱水費	6,985	トータルコスト		38,064 千円	
市 の 直 接 支 出 (千 円)	資 産 形 成	施設更新※		うち電気代	(5,245)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人		
		設備更新※	委託料(維持管理)	4,871	開館一日あたりのコスト	— 円			
	施 設 ・ 設 備 修 繕 費	増築等※	役務費	123	利用者一人当たりのコスト	9,415 円			
		1,246	使用料及び賃借料		市民一人当たりのコスト	730 円			
		39	その他経費	857	延床面積1㎡あたりのコスト	14,673 円			
借地料(敷地)		指定管理者名 社会福祉法人三次市社会福祉協議会							

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報				
① 施設名称 略称等	作木老人福祉センター「せせらぎの里」 さくぎろうじんふくしせんたー「せせらぎのさと」			
② 所在地	作木町下作木1503番地			
③ 財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課	
⑤ 施設分類	(大) 公共用財産 (中) 高齢者福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体	指定管理者	
		⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
		⑧ 設置根拠条例等	三次市老人福祉センター設置及び管理条例 (No.50)	

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H3.5.1	② 経過年数	28 年	③ 延床面積	1,297.67 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	3,931.24 m ²	⑦ 棟数	3 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階 地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—	—		
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他	—					

III. 施設利用情報										
① 開館時間	区分(内容)		開始時間		終了時間		② 休館日			
	全日	—	8:30	～	22:00	～	—	日曜日	—	12/29～1/3
③ 年間開館日数	268 日	④ 年間利用者数	— 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台			

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法	指定管理者制度	管理運営人員 (常勤職員)	人 (非常勤職員)	人	※指定管理者の場合はその人員	
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	人件費	三み次た市コストから	現金を伴う(※印除く)	収入合計	千円
	利用料	消耗品費		支出合計	7 千円	
その他	燃料費	減価償却費		6,171 千円		
収入・目的外使用料(千円)	光熱水費	トータルコスト		6,178 千円		
市の直接支出 (千円)	資産形成	うち電気代	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人		
	施設更新※	委託料(維持管理)	開館一日あたりのコスト	23,052 円		
	設備更新※	役務費	利用者一人当たりのコスト	— 円		
	増築等※	使用料及び賃借料	市民一人当たりのコスト	118 円		
	施設・設備修繕費	その他経費	延床面積1㎡あたりのコスト	4,761 円		
火災等保険料	7	指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会			
借地料(敷地)						

V. その他 (特記事項等)	

I. 基本情報				
①	施設名称	作木老人デイサービスセンター		さくぎろうじんでいさーびすせんたー
	略称等			
②	所在地	作木町下作木1503番地		
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	指定管理者
		(中) 高齢者福祉施設	⑦ 指定管理期間	～R3.3.31
		(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市老人デイサービスセンター設置及び管理条例(No.49)



II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H5.5.31	② 経過年数	26 年	③ 延床面積	901.05 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	0.00 m ²	⑦ 棟数	1 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報											
① 開館時間	区分(内容)		開始時間		終了時間		② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
	全日	—	8:30	～	17:30	—		—	—	12/30～1/3	国民の祝日に関する法律
③ 年間開館日数	268 日	④ 年間利用者数	3,680 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台				

IV. 施設維持管理情報										
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。										
管理運営方法			指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人	※指定管理者の場合はその人員
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	3,114	指定管理者の支出 (千円)	人件費		三み次た市コストから	現金を伴う (※印除く)	収入合計	5,897	千円
	利用料	2,490		消耗品費			支出合計	6,307	千円	
	その他	293		燃料費	1,784		減価償却費	3,244	千円	
	収入・目的外使用料(千円)				光熱水費		1,752	トータルコスト	9,551	千円
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※	指定管理者の支出 (千円)	うち電気代	(1,122)	年度末人口 (R1.4.1)		52,162	人	
		設備更新※		委託料(維持管理)	1,937	開館一日あたりのコスト	35,638	円		
		増築等※		役務費		利用者一人当たりのコスト	2,595	円		
		施設・設備修繕費		410	使用料及び賃借料	83	市民一人当たりのコスト	183	円	
		火災等保険料			その他経費	341	延床面積1㎡あたりのコスト	10,600	円	
	借地料(敷地)		指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会						

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報

①	施設名称	グループホームさくぎ及び作木冬期限定宿泊施設 <small>ぐるーぷほーむさくぎおよびさくぎとうきげんていしゆくはくしせつ</small>			
	略称等				
②	所在地	作木町下作木739番地1			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 高齢者福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市認知症高齢者グループホーム設置及び管理条例(No.53), 高齢者冬期限定宿泊施設設置及び管理条例(No.55)	

II. 建物情報 ※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの

① 建築日付	S63.12.1	② 経過年数	31 年	③ 延床面積	632.57 m ²	④ 建築面積	— m ²	
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	2,550.60 m ²	⑦ 棟数	1 棟	⑧ 用途地域	—	
⑨ 階数	地上 2 階	地下 0 階		⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—			
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	
				⑲ トイレ	洋式 — 多目的 —		⑳ その他	—
							主な動力源	—

III. 施設利用情報

① 開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		—	—	—		—		—	—
	—	—	—	—		—	—	—	—
③ 年間開館日数	366 日	④ 年間利用者数	3,077 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人 ※指定管理者の場合はその人員		
収入(千円)	指定管理料(指定管理)	指定管理者の支出(千円)	人件費	27,970	三み次た市民から	現金を伴う(※印除く)	収入合計	35,742	千円	
	利用料		10,120	消耗品費			732	支出合計	34,452	千円
	その他		25,622	燃料費			301	減価償却費	1,879	千円
	収入・目的外使用料(千円)			光熱水費			1,820	トータルコスト	36,331	千円
市の直接支出(千円)	施設更新※	指定管理者の支出(千円)	うち電気代	(1,523)	年度末人口(R1.4.1)	開館一日あたりのコスト	52,162	人		
	設備更新※		委託料(維持管理)	575			11,807	円		
	増築等※		役務費	154			697	円		
	施設・設備修繕費		使用料及び賃借料	20			57,434	円		
	火災等保険料		4	その他経費			2,876	延床面積1㎡あたりのコスト		
借地料(敷地)		指定管理者名	特定非営利活動法人元気むらさくぎ							

V. その他 (特記事項等)

--

施設番号		297		三次市 公共施設等基本情報シート(施設内建物状況)									
施設名称		グループホームさくぎ及び作木冬期限定宿泊施設											
棟番号	棟名称		構造主体		棟数	戸数	延べ床面積	階数 (地上)	建築日付	耐用 年数	経過 年数		
	構造用途別単価	再調達価額	償却累計額		帳簿価額		老朽化ランク(簡易)		調査日時				
1	本館		鉄筋コンクリート		1 棟	0 戸	632.57 m ²	2 階	S63.12.1	47 年	31 年		
	135,000 円	85,396,950 円	58,240,692 円		27,156,258 円		—		—				
							</						

I. 基本情報

①	施設名称	みわ保健センター	みわほけんせんたー		
	略称等				
②	所在地	三和町敷名11456番地5			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 他の保健衛生施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	~R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市福祉保健センター設置及び管理条例(No.63)	

II. 建物情報 ※⑤,⑥,⑨,⑪~⑬,⑮~⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの

① 建築日付	H16.1.31	② 経過年数	15 年	③ 延床面積	797.84 m ²	④ 建築面積	— m ²
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	2,025.00 m ²	⑦ 棟数	2 棟	⑧ 用途地域	—
⑨ 階数	地上 1 階 地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—	—
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—		
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	— 主な動力源 —
⑲ トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報

① 開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		全日	—	8:30 ~		22:00		—	—
③ 年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	10,454 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人 ※指定管理者の場合はその人員	
収入(千円)	指定管理料(指定管理)	3,338	指定管理者の支出(千円)	人件費	1,439	三み次た市コストから	現金を伴う(※印除く)	収入合計	3,678 千円
	利用料	222		消耗品費	45			支出合計	4,006 千円
	その他	118		燃料費	36			減価償却費	8,515 千円
	収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	1,583			トータルコスト	12,521 千円
市の直接支出(千円)	施設更新※		指定管理者の支出(千円)	うち電気代	(972)	市民一人当たりのコスト	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人	
	設備更新※			委託料(維持管理)	263		開館一日あたりのコスト	— 円	
	増築等※			役務費	98		利用者一人当たりのコスト	1,198 円	
	施設・設備修繕費	293		使用料及び賃借料	41		市民一人当たりのコスト	240 円	
	火災等保険料	67		その他経費	141		延床面積1m ² あたりのコスト	15,694 円	
借地料(敷地)		指定管理者名	特定非営利活動法人みわスポーツクラブ						

V. その他 (特記事項等)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

I. 基本情報				
①	施設名称	三次市福祉保健センター		みよししふくしほけんせんたー
	略称等			
②	所在地	十日市東三丁目14番1号		
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称	社会福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	直営
		(中) 他の福祉施設	⑦ 指定管理期間	—
		(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市福祉保健センター設置及び管理条例(No.63)

II. 建物情報				
※⑤,⑥,⑨,⑪~⑬,⑮~⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの				
①	建築日付	H11.3.31	② 経過年数	20 年
			③ 延床面積	3,099.90 m ²
			④ 建築面積	— m ²
⑤	構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	9,586.00 m ²
			⑦ 棟数	1 棟
			⑧ 用途地域	—
⑨	階数	地上 4 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定
				補助避難所
				⑪ 給排水
				上水道 公共下水
⑫	耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—
			⑭ 大規模改修等	—
⑮	昇降機	1 基	⑯ 自動ドア	3 基
			⑰ 消防設備の有無	有
			⑱ 冷暖房設備の有無	有
			主な動力源	電気
⑲	トイレ	洋式 13	多目的 1	⑳ その他
				—

III. 施設利用情報											
①	開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	②	休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		全日	—	8:30 ~	22:00			—	—	12/29~1/3	—
③	年間開館日数	359 日	④	年間利用者数	30,863 人	⑤	利用者駐車可能台数	約50 台	⑥	自販機設置台数	2 台

IV. 施設維持管理情報										
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。										
管理運営方法			直営			管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人 ※指定管理者の場合はその人員
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)		人件費		三み次た市コストから	現金を伴う(※印除く)	収入合計	9,086 千円		
	使用料及び手数料	1,068	消耗品費	217			支出合計	23,297 千円		
	その他	8,018	燃料費	11		減価償却費	24,066 千円			
	収入・目的外使用料(千円)		光熱水費	8,303		トータルコスト	47,363 千円			
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※	支 出 (千円)	うち電気代	(7,258)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人			
		設備更新※		委託料(維持管理)	12,305	開館一日あたりのコスト	131,930 円			
	増築等※	役務費		160	利用者一人当たりのコスト	1,535 円				
	施設・設備修繕費	797		使用料及び賃借料	854	市民一人当たりのコスト	908 円			
	火災等保険料	291		その他経費	359	延床面積1㎡あたりのコスト	15,279 円			
	借地料(敷地)									

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報

①	施設名称	君田保健センター	きみたほけんせんたー		
	略称等				
②	所在地	君田町東入君718番地6			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 他の保健衛生施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市福祉保健センター設置及び管理条例(No.63)	

II. 建物情報 ※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの

① 建築日付	H7.3.31	② 経過年数	24 年	③ 延床面積	1,146.51 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	4,304.87 m ²	⑦ 棟数	4 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他	—					

III. 施設利用情報

① 開館時間	区分(内容)		開始時間		終了時間		② 休館日			
	全日	—	8:30	—	22:00	—	毎週	毎月	毎年	その他
			～	～	～	～	—	—	12/29～1/3	—
③ 年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	3,376 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台			

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度	管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)	人	※指定管理者の場合はその人員	
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	3,760	人件費	2,275	三み次た市コストから 現金を伴う (※印除く)	収入合計	3,895	千円
	利用料	133	消耗品費	78		支出合計	3,999	千円
	その他	2	燃料費	24		減価償却費	205	千円
収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	603	トータルコスト		4,204	千円
市の直接支出 (千円)	資産形成	指定管理者の支出 (千円)	うち電気代	(580)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162	人	
	施設更新※		委託料(維持管理)	496	開館一日あたりのコスト	—	円	
	設備更新※		役務費	39	利用者一人当たりのコスト	1,245	円	
	増築等※		使用料及び賃借料	36	市民一人当たりのコスト	81	円	
	施設・設備修繕費		その他経費	344	延床面積1㎡あたりのコスト	3,667	円	
火災等保険料	104	借地料(敷地)		指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会			

V. その他 (特記事項等)

--

I. 基本情報					
①	施設名称	作木福祉保健センター	さくぎふくしほけんせんたー		
	略称等				
②	所在地	作木町下作木1503番地			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 他の福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		直営
			⑦ 指定管理期間	—	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市福祉保健センター設置及び管理条例(No.63)	

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪~⑬,⑮~⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H11.3.31	② 経過年数	20 年	③ 延床面積	274.36 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	0.00 m ²	⑦ 棟数	1 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報									
①	開館時間	区分(内容)	開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		全日	8:30 ~	22:00		—	—	12/29~ 1/3	—
		—	—	—					
③ 年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	574 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		直営		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人		※指定管理者の場合はその人員		
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)			人件費			現金を伴う (※印除く)	収入合計	9 千円			
	使用料及び手数料	9		消耗品費	53		減価償却費	支出合計	1,067 千円			
	その他			燃料費	31			1,799 千円				
収入・目的外使用料(千円)				光熱水費	733		トータルコスト	2,866 千円				
市の 直接 支出 (千円)	資産 形成	施設更新※	支 出 (千円)	うち電気代		(700)		年度末人口 (R1.4.1)		52,162 人		
		設備更新※		委託料(維持管理)		開館一日あたりのコスト		— 円				
	増築等※	役務費		85		利用者一人当たりのコスト		4,993 円				
	施設・設備修繕費	127		使用料及び賃借料		市民一人当たりのコスト		55 円				
	火災等保険料	5		その他経費		33		延床面積1㎡あたりのコスト		10,446 円		
				借地料(敷地)								

V. その他 (特記事項等)

I. 基本情報					
①	施設名称	吉舎保健センター	きさほけんせんたー		
	略称等				
②	所在地	吉舎町吉舎723番地1			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 他の保健衛生施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市福祉保健センター設置及び管理条例(No.63)	

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H5.3.31	② 経過年数	26 年	③ 延床面積	838.65 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	4,211.75 m ²	⑦ 棟数	3 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	補助避難所	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報									
①	開館時間	区分(内容)	開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		全日	8:30 ~	22:00		—	—	12/29~ 1/3	—
		—	—	—					
③	年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	8,457 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台	

IV. 施設維持管理情報										
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。										
管理運営方法			指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人	※指定管理者の場合はその人員
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	4,514	指定 管理者 の 支出 (千円)	人件費	2,525	三 み 次 た 市 コ ス ト か ら	現金を 伴う (※印除く)	収入合計	4,906	千円
	利用料	332		消耗品費	111			支出合計	4,951	千円
	その他	60		燃料費	510			減価償却費	128	千円
	収入・目的外使用料(千円)				光熱水費			888	トータルコスト	5,079
市の 直接 支出 (千円)	資 産 形 成	施設更新※	指定 管理者 の 支出 (千円)	うち電気代	(648)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162		人	
		設備更新※		委託料(維持管理)	280		開館一日あたりのコスト		—	円
	増築等※	役務費		66	利用者一人当たりのコスト		601	円		
	施設・設備修繕費	使用料及び賃借料		29	市民一人当たりのコスト		97	円		
	火災等保険料	45		その他経費	497		延床面積1㎡あたりのコスト		6,056	円
借地料(敷地)			指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会						

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報					
①	施設名称	みらさか福祉センター	みらさかふくしせんたー		
	略称等				
②	所在地	三良坂町三良坂737番地1			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 他の福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市総合福祉センター設置及び管理条例(No.41)	

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H4.3.31	② 経過年数	27 年	③ 延床面積	1,631.69 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	1,115.02 m ²	⑦ 棟数	3 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 3 階	地下	0 階	⑩ 避難所指定	基幹避難所	⑪ 給排水	—		
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報									
①	開館時間	区分(内容)	開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		全日	8:30 ~	22:00		日曜日	—	12/29~ 1/3	国民の祝日に関する法律
③	年間開館日数	— 日	④ 年間利用者数	4,947 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台	

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人 ※指定管理者の場合はその人員	
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	4,818	指定 管理者 の 支出 (千円)	人件費	三 み 次 た 市 コ ス ト か ら	現金を伴う (※印除く)	収入合計	6,670 千円	
	利用料	1,848		消耗品費		310	支出合計	7,970 千円	
	その他	4		燃料費		220	減価償却費	11,588 千円	
	収入・目的外使用料(千円)			光熱水費		2,298	トータルコスト	19,558 千円	
市の 直接 支出 (千円)	施設更新※	指定 管理者 の 支出 (千円)	うち電気代	(1,787)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人			
	設備更新※		委託料(維持管理)	1,319	開館一日あたりのコスト	— 円			
	増築等※		役務費	269	利用者一人当たりのコスト	3,954 円			
	施設・設備修繕費		595	使用料及び賃借料	321	市民一人当たりのコスト	375 円		
	火災等保険料		14	その他経費	1,934	延床面積1㎡あたりのコスト	11,986 円		
借地料(敷地)		690	指定管理者名		社会福祉法人三次市社会福祉協議会				

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報

①	施設名称	みわ総合福祉センター	みわそうごうふくしせんたー		
	略称等				
②	所在地	三和町敷名11460番地2			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 他の福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市総合福祉センター設置及び管理条例(No.41)	

II. 建物情報 ※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの

① 建築日付	H4.4.1	② 経過年数	27 年	③ 延床面積	2,080.06 m ²	④ 建築面積	— m ²
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	3,134.00 m ²	⑦ 棟数	3 棟	⑧ 用途地域	—
⑨ 階数	地上 1 階 地下 0 階	⑩ 避難所指定	基幹避難所	⑪ 給排水	—	—	—
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—	—	—
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	— 主な動力源 —
⑲ トイレ	洋式 — 多目的 —	⑳ その他	—				

III. 施設利用情報

① 開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
	全日	—	8:30	～ 22:00		—	日曜日	—	12/29～1/3
③ 年間開館日数	296 日	④ 年間利用者数	3,595 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度	管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)	人	※指定管理者の場合はその人員		
収入(千円)	指定管理料(指定管理)	4,486	人件費	1,805	三み次た市コストから 現金を伴う (※印除く)	収入合計	5,324	千円	
	利用料	2	消耗品費	65		支出合計	5,467	千円	
	その他	836	燃料費	324		減価償却費	368	千円	
	収入・目的外使用料(千円)		光熱水費	2,109		トータルコスト	5,835	千円	
市の直接支出(千円)	資産形成	施設更新※	指定管理者の支出(千円)	うち電気代	(929)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162	人	
		設備更新※		委託料(維持管理)	282	開館一日あたりのコスト	19,713	円	
		増築等※		役務費	195	利用者一人当たりのコスト	1,623	円	
		施設・設備修繕費		68	使用料及び賃借料	170	市民一人当たりのコスト	112	円
		火災等保険料		75	その他経費	374	延床面積1㎡あたりのコスト	2,805	円
借地料(敷地)		指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会						

V. その他 (特記事項等)

--	--	--	--

I. 基本情報					
①	施設名称	グループホームかわち及びかわち小規模多機能施設 <small>ぐるーぷほーむかわちおよびかわちしょうきぼたきのうしせつ</small>			
	略称等				
②	所在地	下川立町488番地2			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 高齢者福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市小規模多機能施設設置及び管理条例(No.57), 三次市認知症高齢者グループホーム設置及び管理条例(No.53)	

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H23.4.1	② 経過年数	8 年	③ 延床面積	976.30 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	4,556.10 m ²	⑦ 棟数	1 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他	—					

III. 施設利用情報										
①	開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
				—	—		—	—	—	—
③ 年間開館日数	366 日	④ 年間利用者数	503 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台			

IV. 施設維持管理情報										
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。										
管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人		※指定管理者の場合はその人員
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	▲3,000		人件費	84,800	三 み 次 た 市 コ ス ト か ら	現 金 を 伴 う (※印除く)	収入合計	135,047 千円	
	利用料			消耗品費	991			支出合計	124,161 千円	
	その他	138,047		燃料費				減価償却費	15,670 千円	
	収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	3,894			トータルコスト	139,831 千円	
市の 直接 支出 (千円)	資 産 形 成	施設更新※			うち電気代	年度末人口 (R1.4.1)		52,162 人		
		設備更新※			委託料(維持管理)	1,182	開館一日あたりのコスト		382,052 円	
	増築等※			役務費	438	利用者一人当たりのコスト		277,994 円		
	施設・設備修繕費	259		使用料及び賃借料	1,062	市民一人当たりのコスト		2,681 円		
	火災等保険料	74		その他経費	31,461	延床面積1㎡あたりのコスト		143,225 円		
	借地料(敷地)			指定管理者名	医療法人社団ワイ・エス・ケー心代会					

V. その他 (特記事項等)									

施設番号		294		三次市 公共施設等基本情報シート(施設内建物状況)									
施設名称		グループホームかわち及びかわち小規模多機能施設											
棟番号	棟名称		構造主体		棟数	戸数	延べ床面積	階数 (地上)	建築日付	耐用 年数	経過 年数		
	構造用途別単価	再調達価額	償却累計額		帳簿価額		老朽化ランク(簡易)		調査日時				
1	本館		木造		1 棟	0 戸	976.30 m ²	1 階	H23.4.1	22 年	8 年		
	90,000 円	340,642,976 円	125,356,608 円		215,286,368 円		—		—				

I. 基本情報						
①	施設名称 略称等	かわにし小規模多機能施設 かわにししょうきぼたきのうしせつ				
②	所在地	三若町2654番地2				
③	財産分類	行政財産			④ 所管課名称	高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産			⑥ 管理運営主体	指定管理者
		(中) 高齢者福祉施設			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31
	(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等 三次市小規模多機能施設設置及び管理条例(No.57)				

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H24.3.6	② 経過年数	7 年	③ 延床面積	364.02 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	1,447.18 m ²	⑦ 棟数	1 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他	—					

III. 施設利用情報									
①	開館時間	区分(内容)	開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		—	—	～		—	—	—	—
		—	—	～		—	—	—	—
③ 年間開館日数	366 日	④ 年間利用者数	6,643 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報										
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。										
管理運営方法			指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人	※指定管理者の場合はその人員
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	▲1,100			人件費	28,030	現金を伴う (※印除く)	収入合計	44,868 千円	
	利用料				消耗品費	97		支出合計	39,780 千円	
	その他	45,968			燃料費	563	減価償却費	5,618 千円		
収入・目的外使用料(千円)					光熱水費	1,166		トータルコスト		45,398 千円
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※	指定管理者の支出 (千円)			うち電気代	(1,044)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人	
		設備更新※				委託料(維持管理)	403	開館一日あたりのコスト	124,038 円	
	増築等※	役務費				227	利用者一人当たりのコスト	6,834 円		
	施設・設備修繕費	92				使用料及び賃借料	1,399	市民一人当たりのコスト	870 円	
	火災等保険料	36				その他経費	7,767	延床面積1㎡あたりのコスト	124,713 円	
	借地料(敷地)				指定管理者名	社会福祉法人章仁会				

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報				
① 施設名称	グループホームふの		ぐるーぷほーむふの	
② 所在地	布野町上布野11059番地2			
③ 財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課	
⑤ 施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	指定管理者	
	(中) 高齢者福祉施設	⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
	(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市認知症高齢者グループホーム設置及び管理条例(No.53)	



II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H17.4.28	② 経過年数	14年	③ 延床面積	588.80 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	4,016.86 m ²	⑦ 棟数	1棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1階	地下 0階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	—基	⑯ 自動ドア	—基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報											
① 開館時間	区分(内容)		開始時間		終了時間		② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
	—	—	—	～	—	—		—	—	—	—
③ 年間開館日数	366日	④ 年間利用者数	6,260人	⑤ 利用者駐車可能台数	—台	⑥ 自販機設置台数	—台				

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法		指定管理者制度	管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)	人	※指定管理者の場合はその人員	
収入(千円)	指定管理料(指定管理)	▲1,800	人件費	58,808	三み次た市コストから 現金を伴う (※印除く)	収入合計	73,233	千円
	利用料		消耗品費	32		支出合計	72,456	千円
	その他	75,033	燃料費	90		減価償却費	4,493	千円
収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	3,225	トータルコスト		76,949	千円
市の直接支出(千円)	資産形成	施設更新※	うち電気代		年度末人口 (R1.4.1)	52,162	人	
		設備更新※	委託料(維持管理)	66	開館一日あたりのコスト	210,243	円	
		増築等※	役務費	227	利用者一人当たりのコスト	12,292	円	
		施設・設備修繕費	389	使用料及び賃借料	403	市民一人当たりのコスト	1,475	円
		火災等保険料	32	その他経費	9,184	延床面積1㎡あたりのコスト	130,688	円
借地料(敷地)			指定管理者名		社会福祉法人慈照会			

V. その他 (特記事項等)	

施設番号	295		三次市 公共施設等基本情報シート(施設内建物状況)								
施設名称	グループホームふの										
棟番号	棟名称		構造主体		棟数	戸数	延べ床面積	階数 (地上)	建築日付	耐用 年数	経過 年数
	構造用途別単価	再調達価額	償却累計額		帳簿価額		老朽化ランク(簡易)		調査日時		
1	本館		木造		1 棟	0 戸	588.80 m ²	1 階	H17.4.28	22 年	14 年
	90,000 円	97,680,000 円	62,905,920 円		34,774,080 円		—		—		

I. 基本情報				
①	施設名称 略称等	特別養護老人ホーム「江水園」及び三次市作木在宅介護支援センター <small>とくべつようごろうじんホーム「こゝろのいえん」およびみまもり支援センター「こゝろのいえん」</small>		
②	所在地	作木町香淀655番地		
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	指定管理者
		(中) 高齢者福祉施設	⑦ 指定管理期間	～R3.3.31
		(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市特別養護老人ホーム設置及び管理条例 (No.51)、三次市在宅介護支援センター設置及び管理条例 (No.62)



II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	H11.8.1	② 経過年数	20 年	③ 延床面積	2,139.90 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	8,623.26 m ²	⑦ 棟数	3 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—	—	—		
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—	—		

III. 施設利用情報									
① 開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
	—	—	—	—		—	—	—	—
③ 年間開館日数	366 日	④ 年間利用者数	603 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台	—	—

IV. 施設維持管理情報									
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。									
管理運営方法			指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人 ※指定管理者の場合はその人員
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	▲2,500	人件費	112,665	三み次た市民から	現金を伴う (※印除く)	収入合計	151,716	千円
	利用料		消耗品費	454		トータルコスト	支出合計	153,989	千円
	その他	154,216	燃料費	981			減価償却費	14,247	千円
収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	6,498		トータルコスト	168,236	千円	
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※	指定管理者の支出 (千円)	うち電気代	(6,498)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162	人	
		設備更新※		委託料(維持管理)	3,777	開館一日あたりのコスト	459,661	円	
	増築等※	役務費		549	利用者一人当たりのコスト	278,998	円		
	施設・設備修繕費	418		使用料及び賃借料	591	市民一人当たりのコスト	3,225	円	
	火災等保険料	19		その他経費	28,037	延床面積1㎡あたりのコスト	78,619	円	
借地料(敷地)			指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会					

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報				
①	施設名称	作木あんしんリビング		さきぎあんしんりびんぐ
	略称等			
②	所在地	作木町香淀655番地		
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称	高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体	指定管理者
		(中) 高齢者福祉施設	⑦ 指定管理期間	～R3.3.31
		(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市あんしんリビング設置及び管理条例 (No.60)

II. 建物情報				
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの				
①	建築日付	H11.8.1	② 経過年数	20 年
			③ 延床面積	427.00 m ²
			④ 建築面積	— m ²
⑤	構造	木造	⑥ 敷地面積	0.00 m ²
			⑦ 棟数	1 棟
			⑧ 用途地域	—
⑨	階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定
				—
			⑪ 給排水	—
⑫	耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—
			⑭ 大規模改修等	—
⑮	昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基
			⑰ 消防設備の有無	—
			⑱ 冷暖房設備の有無	—
			主な動力源	—
⑲	トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他
				—

III. 施設利用情報										
①	開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		—	—	—	—		—	—	—	—
		—	—	—	—		—	—	—	—
③	年間開館日数	366 日	④ 年間利用者数	3,367 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報										
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。										
管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人		※指定管理者の場合はその人員
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	2,000		人件費	3,122	三み次た市コストから 現金を伴う (※印除く)	収入合計	4,319		千円
	利用料	2,319		消耗品費	10		支出合計	4,648		千円
	その他			燃料費	2		減価償却費	5,745		千円
収入・目的外使用料(千円)				光熱水費	243	トータルコスト		10,393		千円
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※		うち電気代	(243)	年度末人口 (R1.4.1)		52,162		人
		設備更新※		委託料(維持管理)	255	開館一日あたりのコスト		28,396		円
		増築等※		役務費	34	利用者一人当たりのコスト		3,087		円
		施設・設備修繕費	293	使用料及び賃借料		市民一人当たりのコスト		199		円
		火災等保険料	36	その他経費	653	延床面積1㎡あたりのコスト		24,340		円
	借地料(敷地)			指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会					

V. その他 (特記事項等)									

I. 基本情報

① 施設名称 略称等	グループホームみらさか ぐるーぷほーむみらさか			
② 所在地	三良坂町灰塚37番地12			
③ 財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤ 施設分類	(大) 公共用財産	⑥ 管理運営主体		指定管理者
	(中) 高齢者福祉施設	⑦ 指定管理期間		～R3.3.31
	(小) 福祉-その他	⑧ 設置根拠条例等	三次市認知症高齢者グループホーム設置及び管理条例(No.53)	

II. 建物情報 ※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの

① 建築日付	H20.2.28	② 経過年数	11年	③ 延床面積	817.15 m ²	④ 建築面積	— m ²
⑤ 構造	木造	⑥ 敷地面積	6,561.00 m ²	⑦ 棟数	1棟	⑧ 用途地域	—
⑨ 階数	地上 1階 地下 0階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—	—
⑫ 耐震診断	—	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—	—	—
⑮ 昇降機	—基	⑯ 自動ドア	—基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—
⑲ トイレ	洋式 —	多目的 —	⑳ その他	—	—	—	—

III. 施設利用情報

① 開館時間	区分(内容)		開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
	—	—	—	～		—	—	—	—
—	—	—	—	～	—	—	—	—	—

③ 年間開館日数	366日	④ 年間利用者数	9,006人	⑤ 利用者駐車可能台数	—台	⑥ 自販機設置台数	—台
----------	------	----------	--------	-------------	----	-----------	----

IV. 施設維持管理情報 ※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。

管理運営方法	指定管理者制度	管理運営人員 (常勤職員)	人 (非常勤職員)	人	※指定管理者の場合はその人員				
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)	▲1,250	人件費	53,050	現金を伴う (※印除く)	収入合計	65,876	千円	
	利用料	53	消耗品費	287		支出合計	66,012	千円	
	その他	67,073	燃料費	516	トータルコスト	減価償却費	6,796	千円	
収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	2,324		72,808	千円		
市の直接支出 (千円)	資産形成	施設更新※	指定管理者の支出 (千円)	うち電気代	(1,619)	年度末人口 (R1.4.1)	52,162	人	
		設備更新※		委託料(維持管理)	1,173	開館一日あたりのコスト	198,929	円	
		増築等※		役務費	264	利用者一人当たりのコスト	8,084	円	
		施設・設備修繕費		264	使用料及び賃借料	703	市民一人当たりのコスト	1,396	円
		火災等保険料		45	その他経費	7,386	延床面積1㎡あたりのコスト	89,100	円
借地料(敷地)		指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会						

V. その他 (特記事項等)

--

I. 基本情報					
①	施設名称	君田小規模老人ホームむつみ荘 <small>きみたしょうきぼろうじんほーむむつみそう</small>			
	略称等				
②	所在地	君田町東入君10010番地1			
③	財産分類	行政財産	④ 所管課名称		高齢者福祉課
⑤	施設分類	(大) 公共用財産 (中) 高齢者福祉施設 (小) 福祉-その他	⑥ 管理運営主体		指定管理者
			⑦ 指定管理期間	～R3.3.31	
			⑧ 設置根拠条例等	三次市小規模老人ホーム設置及び管理条例(No.52)	

II. 建物情報									
※⑤,⑥,⑨,⑪～⑬,⑮～⑰は施設の建物が複数の場合規模が最も大きいもの									
① 建築日付	S59.3.31	② 経過年数	35 年	③ 延床面積	280.00 m ²	④ 建築面積	— m ²		
⑤ 構造	鉄筋コンクリート造	⑥ 敷地面積	1,370.74 m ²	⑦ 棟数	1 棟	⑧ 用途地域	—		
⑨ 階数	地上 1 階	地下 0 階	⑩ 避難所指定	—	⑪ 給排水	—	—		
⑫ 耐震診断	新基準	⑬ 耐震対策	—	⑭ 大規模改修等	—				
⑮ 昇降機	— 基	⑯ 自動ドア	— 基	⑰ 消防設備の有無	—	⑱ 冷暖房設備の有無	—	主な動力源	—
⑲ トイレ	洋式	—	多目的	—	⑳ その他	—			

III. 施設利用情報									
①	開館時間	区分(内容)	開始時間	終了時間	② 休館日	毎週	毎月	毎年	その他
		—	—	～		—	—	—	—
		—	—	～		—	—	—	—
③ 年間開館日数	366 日	④ 年間利用者数	24 人	⑤ 利用者駐車可能台数	— 台	⑥ 自販機設置台数	— 台		

IV. 施設維持管理情報									
※指定管理者の場合はその団体が支出した経費,直営の場合は市が直接支出した経費を計上している。コストは市民からみたコストとする。									
管理運営方法		指定管理者制度		管理運営人員 (常勤職員)		人 (非常勤職員)		人 ※指定管理者の場合はその人員	
収入 (千円)	指定管理料(指定管理)			人件費			現金を伴う (※印除く)	収入合計	438 千円
	利用料	252		消耗品費			支出合計	440 千円	
	その他	186		燃料費	60		減価償却費	832 千円	
	収入・目的外使用料(千円)			光熱水費	221		トータルコスト	1,272 千円	
市の 直接 支出 (千円)	資産 形成	施設更新※	指定 管理者 の 支出 (千円)		うち電気代	(175)		年度末人口 (R1.4.1)	52,162 人
		設備更新※			委託料(維持管理)	137		開館一日あたりのコスト	3,475 円
	増築等※	役務費					利用者一人当たりのコスト	53,000 円	
	施設・設備修繕費	使用料及び賃借料					市民一人当たりのコスト	24 円	
	火災等保険料	1			その他経費	21		延床面積1㎡あたりのコスト	4,543 円
借地料(敷地)			指定管理者名	社会福祉法人三次市社会福祉協議会					

V. その他 (特記事項等)									

