

令和6年11月11日

備北地区消防組合消防本部・三次消防本部の利活用に関する サウンディング型市場調査について

1 経緯・目的

備北地区消防組合消防本部・三次消防署は、備北地区消防組合が令和5年3月に策定した「備北地区消防組合消防本部・三次消防署新庁舎整備基本計画」に基づき、平常時及び大規模災害発生時における消防機能の継続性の確保及び充実強化を図るため、令和8年度に消防本部及び三次消防署を十日市町高平地区へ移転することが決定しました。そこで、三次市では移転後廃止予定とする現消防本部及び三次消防署の今後の土地及び建物の活用方法を検討しており、民間事業者の皆様から広く意見を求めるため、サウンディング型市場調査を実施します。

2 調査対象物件

名 称	備北地区消防組合消防本部・三次消防署			
所 在 地	三次市十日市中三丁目 1068 番 3			
土 地	宅地 2269.02 m ²			
主な建物	名 称	構 造	延面積	建築年
	消防本部・三次消防署	RC 造 3 階建	1,527 m ²	昭和 57 年
	消防本部通信指令棟	RC 造 3 階建	548 m ²	平成 8 年
	訓練主塔	S 造 4 階建	84 m ²	平成 元年
	訓練副塔	S 造 2 階建	30 m ²	平成 元年

3 実施スケジュール

項 目	日 程
実施要領の公表	令和6年11月11日(月)
参加申込の受付期限	対話希望の2週間前まで
提案書の提出期限	対話希望の1週間前まで
対話の実施期間(随時)	令和6年11月11日(月)から 令和7年 1月31日(金)まで
調査結果の公表	令和7年 2月以降



広島県三次市

総務部 財産管理課 住宅・財産活用係(担当:高野・松岡)
TEL:0824-62-6161 FAX:0824-62-6137