

令和6年10月11日

三次市定住促進住宅の売却について

三次市定住促進住宅(4団地320戸)を売却します。

1 施設概要

団地名	号棟	建設年	間取	戸数 (戸)	延床面積 (㎡)	敷地面積 (㎡)
寺戸	1号棟	昭和56年	3DK	40	2450.92	5803.94
	2号棟	昭和56年	3DK	40	2328.00	
寺戸第二	1号棟	昭和60年	3DK	40	2431.55	7309.57
	2号棟	昭和60年	3DK	40	2601.83	
吉舎	1号棟	昭和62年	3DK	40	2435.69	10674.92
	2号棟	昭和62年	3DK	40	2653.45	
三良坂	1号棟	昭和57年	3DK	40	2587.70	8129.95
	2号棟	昭和57年	3DK	40	2519.05	
合計				320	20008.19	31918.38

2 最低売却価格

97,700,000円(税抜)

4団地8棟一括での売却とする。

(内訳)

区分	金額(税抜)	割合
土地	51,200,000円	52.4%
建物	46,500,000円	47.6%

3 入札方法

総合評価一般競争入札

4 申込受付期間

令和6年10月16日(水)～令和6年11月29日(金)

5 申込書提出先

三次市役所東館4階 総務部 財産管理課 住宅・財産活用係



広島県三次市

総務部 財産管理課 住宅・財産活用係(担当:高野・住吉)

TEL:0824-62-6161 FAX:0824-62-6137