

三次市定住促進住宅 入居戸数及び家賃・年間調定及び決算額一覧

1 令和6年9月末時点(単月)入居戸数及び家賃等

(単位:円)

団地名	戸数	入居戸数	入居率	駐車台数	家賃等(内訳)			
					(家賃)	(共益費)	(駐車場)	
寺戸	80戸	33戸	41.00%	33台	1,254,700	1,060,000	90,750	103,950
1号棟	40戸	18戸	45.00%	12台	665,300	578,000	49,500	37,800
1階	8戸	5戸	63.00%	4台	186,350	160,000	13,750	12,600
2階	8戸	6戸	75.00%	5台	230,250	198,000	16,500	15,750
3階	8戸	3戸	38.00%	0台	104,250	96,000	8,250	0
4階	8戸	4戸	50.00%	3台	144,450	124,000	11,000	9,450
5階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
2号棟	40戸	15戸	38.00%	21台	589,400	482,000	41,250	66,150
1階	8戸	4戸	50.00%	3台	148,450	128,000	11,000	9,450
2階	8戸	4戸	50.00%	7台	165,050	132,000	11,000	22,050
3階	8戸	5戸	63.00%	8台	198,950	160,000	13,750	25,200
4階	8戸	2戸	25.00%	3台	76,950	62,000	5,500	9,450
5階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
寺戸第二	80戸	29戸	36.00%	35台	1,177,000	987,000	79,750	110,250
1号棟	40戸	15戸	38.00%	15台	600,500	512,000	41,250	47,250
1階	8戸	5戸	63.00%	3台	193,200	170,000	13,750	9,450
2階	8戸	3戸	38.00%	3台	122,700	105,000	8,250	9,450
3階	8戸	6戸	75.00%	8台	245,700	204,000	16,500	25,200
4階	8戸	1戸	13.00%	1台	38,900	33,000	2,750	3,150
5階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
2号棟	40戸	14戸	35.00%	20台	576,500	475,000	38,500	63,000
1階	8戸	1戸	13.00%	1台	39,900	34,000	2,750	3,150
2階	8戸	6戸	75.00%	9台	254,850	210,000	16,500	28,350
3階	8戸	3戸	38.00%	4台	122,850	102,000	8,250	12,600
4階	8戸	1戸	13.00%	2台	42,050	33,000	2,750	6,300
5階	8戸	3戸	38.00%	4台	116,850	96,000	8,250	12,600
吉舎	80戸	12戸	15.00%	15台	421,800	387,000	9,600	25,200
1号棟	40戸	8戸	20.00%	7台	277,160	259,000	6,400	11,760
1階	8戸	3戸	38.00%	3台	103,440	96,000	2,400	5,040
2階	8戸	3戸	38.00%	2台	104,760	99,000	2,400	3,360
3階	8戸	2戸	25.00%	2台	68,960	64,000	1,600	3,360
4階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
5階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
2号棟	40戸	4戸	10.00%	8台	144,640	128,000	3,200	13,440
1階	8戸	1戸	13.00%	2台	36,160	32,000	800	3,360
2階	8戸	1戸	13.00%	2台	37,160	33,000	800	3,360
3階	8戸	1戸	13.00%	2台	36,160	32,000	800	3,360
4階	8戸	1戸	13.00%	2台	35,160	31,000	800	3,360
5階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
三良坂	80戸	22戸	28.00%	35台	775,400	699,000	17,600	58,800
1号棟	40戸	7戸	18.00%	9台	242,720	222,000	5,600	15,120
1階	8戸	3戸	38.00%	2台	101,760	96,000	2,400	3,360
2階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
3階	8戸	2戸	25.00%	4台	72,320	64,000	1,600	6,720
4階	8戸	2戸	25.00%	3台	68,640	62,000	1,600	5,040
5階	8戸	0戸	0.00%	0台	0	0	0	0
2号棟	40戸	15戸	38.00%	26台	532,680	477,000	12,000	43,680
1階	8戸	3戸	38.00%	3台	103,440	96,000	2,400	5,040
2階	8戸	4戸	50.00%	7台	146,960	132,000	3,200	11,760
3階	8戸	3戸	38.00%	4台	105,120	96,000	2,400	6,720
4階	8戸	3戸	38.00%	7台	107,160	93,000	2,400	11,760
5階	8戸	2戸	25.00%	5台	70,000	60,000	1,600	8,400
合計	320戸	96戸	30.00%	118台	3,628,900	3,133,000	197,700	298,200

※令和6年9月末時点の入居戸数と駐車場契約台数に月額家賃等を乗じた額であり、令和6年9月分の調定額とは異なります。

2 令和5年度 年間家賃等調定額及び決算額

(単位:円)

団地名	(A)調定額				(B)収納額				(A)-(B)収入未済額				収納率
	(家賃)	(共益費)	(駐車場)		(家賃)	(共益費)	(駐車場)		(家賃)	(共益費)	(駐車場)		
寺戸	15,657,591	13,224,968	1,130,250	1,302,373	15,625,591	13,192,968	1,130,250	1,302,373	32,000	32,000	0	0	99.8%
寺戸第二	14,930,871	12,514,410	1,006,500	1,409,961	14,692,871	12,276,410	1,006,500	1,409,961	238,000	238,000	0	0	98.4%
吉舎	5,580,040	5,121,000	126,400	332,640	5,580,040	5,121,000	126,400	332,640	0	0	0	0	100.0%
三良坂	10,016,886	9,001,866	226,400	788,620	9,843,292	8,844,912	223,200	775,180	173,594	156,954	3,200	13,440	98.3%
合計	46,185,388	39,862,244	2,489,550	3,833,594	45,741,794	39,435,290	2,486,350	3,820,154	443,594	426,954	3,200	13,440	99.0%