

【参考】令和5年度三次市定住促進住宅収支状況

1 収入

(単位：円)

大項目	中項目	決算額
家賃		39,435,290
共益費		2,486,350
駐車場使用料		3,820,154
行政財産使用料	目的外使用1室	120,000
雑入	フレッツ光装置電気料金使用料（寺戸・寺戸第2）	33,390
合計		45,895,184

2 支出

(単位：円)

大項目	中項目	決算額
光熱水費	共用部光熱水費	2,778,364
修繕費	一般・緊急	3,026,222
施設管理費	貯水槽清掃	349,800
	遊具点検	22,000
	消防点検	176,000
	除草業務	277,200
	樹木伐採業務	499,000
	害虫駆除・不定期業務	6,600
	浄化槽定期保守点検・清掃	4,126,914
	浄化槽法定検査	33,200
	簡易専用水道検査	66,000
	土地借上料（寺戸・寺戸第2駐車場）	2,266,740
合計		13,628,040

※人件費、消耗品費等は市営住宅全体で管理しており算出が不可能なため含んでいない。