

# 三良坂町みらさか土地区画整理事業用地について

分譲地は、三次中心市街地から南へ車で約17分、行政機関、金融機関、スーパーなどが集積する便利な地域です。

分譲単価  
13,800円～  
18,800円

分譲面積  
165㎡～  
380㎡

165㎡～  
270万円台～



上空写真



みよしし みらさかちょう

## 三次市三良坂町で

## 暮らしませんか？



三良坂町は、自然の恵みを受け、パンやチーズ、ピオーネ、豆腐などおいしい食材がいっぱい。中心部は、行政機関、病院、スーパーなどの集積する利便性の高いまちです。

**交通アクセス** 三良坂の杜から三良坂ICまで車で約3分(約1.5km)。JR福塩線、中国自動車道や中国やまなみ街道などの利用により、街中、山陰、瀬戸内、空港など、どこでもスピーディーにアクセス。幅広いライフスタイルが楽しめる、毎日の生活をサポートする周辺施設も充実した立地です。



三良坂の杜から→三次市街まで  
約12km(車で約17分)



### 充実のみよし暮らし！ 4つの理由

- ★ 移住時の住宅購入など支援制度があり、定住サポートが充実！
- ★ 子どもの医療費助成や保育利用料の軽減など、子育てサポートが充実！
- ★ 工業団地を有し、多くの企業が集積しており、働く場所が充実！
- ★ 野球場や陸上競技場、市民ホールなど、各種施設が充実！

### 区画図

### 価格表

区画番号	土地面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	販売価格 (円)	区画番号	土地面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	販売価格 (円)	区画番号	土地面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	販売価格 (円)	区画番号	土地面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	販売価格 (円)
1	165.41	16,500	2,729,265	21	165.18	16,400	2,708,952	35	販売済			52	251.57	17,200	4,327,004
4	販売済			23	244.32	18,100	4,422,192	36	販売済			53	253.99	18,400	4,673,416
7	販売済			25	246.63	17,500	4,316,025	38	207.77	17,100	3,552,867	54	249.01	18,400	4,581,784
8	218.43	18,000	3,931,740	27	229.45	18,000	4,130,100	42	販売済			55	295.75	15,200	4,495,400
9	224.92	17,700	3,981,084	29	販売済			43	販売済			57	248.69	18,000	4,476,420
10	販売済			30	249.63	18,000	4,493,340	45	販売済			58	250.10	17,800	4,451,780
12	273.56	16,400	4,486,384	31	250.05	18,000	4,500,900	47	販売済			59	280.40	16,900	4,738,760
13	販売済			32	249.75	18,000	4,495,500	48	243.62	18,100	4,409,522	60	販売済		
18	286.75	17,500	5,018,125	33	販売済			49	250.27	18,600	4,655,022	61	販売済		
20	165.39	16,400	2,712,396	34	販売済			51	260.44	16,600	4,323,304	62	190.70	17,900	3,413,530

販売状況については、三次市三良坂支所にお問い合わせください。  
三次市ホームページ (<https://www.city.miyoshi.hiroshima.jp>) にも掲載しています。

土地情報  
詳しくはこちら→

