

(様式第1-1号 甲号)

農地法第3条の規定による許可申請書

令和5年9月8日

三次市農業委員会会長 様

譲受人等 住所（又は主たる事務所の所在地）
三次市●●町□□1000番地10
（連絡先：電話番号 0824-00-0000 ）
職業 農業 年齢 45 歳
国籍等 日本 在留資格又は特別永住者
氏名（又は名称及び代表者名）フリガナ
三^ミ次^ジ 太^タ郎^{ロウ}

譲渡人等 住所（又は主たる事務所の所在地）
三次市●●町□□1111番地10
（連絡先：電話番号 090-0000-0000 ）
職業 農業 年齢 65 歳
氏名（又は名称及び代表者名）

次の農地（採草牧草地）の（に） 「 所有権 」 を 「 移転 」 したいので、
農地法第3条第1項及び同法施行令第1条の規定により許可を申請します。

1 許可を受けようとする土地の状況等

三次市

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有者氏名 (名称)	耕作者		備考
		登記簿	現況			氏名(名称)	利用権原	
〇〇町△△字□□	100番1	田	田	1,000	三次 太郎	三次 太郎	所有権	
〇〇町△△字□□	100番2	畑	畑	500	三次 太郎	三次 太郎	所有権	
以下余白								
計	1,500㎡	(田 1 筆	1,000㎡	畑 1 筆	500㎡	採草 放牧地	筆	㎡)

2 土地の引渡しの時期 令和5年11月1日

(様式第1-1号 乙号)

- 3 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細
 譲渡人 高齢のため管理が出来なくなったため
 譲受人 自作地の近隣であり、経営拡大したいため

- 4 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容（権利の内容欄は、該当箇所には○をすること。）

申請に係る権利の内容	所有権移転	賃借権設定	使用貸借による権利の設定	その他 ()
権利の設定又は移転の時期	許可在り次第	権利の存続期間		永年
売買価格又は賃借料	500,000円			

- 5 権利を設定し、移転しようとする当事者及びその世帯員が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

当事者の耕作等の状況	譲受人等							譲渡人等			
	所有地			所有地以外の土地			経営地 ①+④	自作地 ⑦	借入地 ⑧	貸付地 ⑨	非耕作地 ⑩
	自作地 ①	貸付地 ②	非耕作地 ③	借入地 ④	貸付地 ⑤	非耕作地 ⑥					
地目区分	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)
田	500			5,000			1,500	1,000		3,000	
畑	100						100	500			
樹園地											
計	600			5,000			1,600	1,500		3,000	
採草放牧地											

非耕作地

土地の所在	地番	所有・借入の別	地目		面積 (㎡)	状況・理由
			登記簿	現況		
		所有地				
		借入地				

- 6 作付（予定）作物、作物別の作付面積

	田	畑		樹園地	採草放牧地	必要な農作業期間
作付(予定)作物	水稻	大豆	アスパラ			200日
権利取得後面積	5,500 ㎡	100 ㎡	500 ㎡	㎡	㎡	

- 7 権利を取得しようとする者又はその世帯員（構成員）の農業従事者の状況及び雇用労働力に対する依存の状況（法人にあっては、その法人の農業経営に係る労働力の状況）

	氏名	年齢	権利取得者との続柄	職業	農作業経験	農作業従事日数	備考
本人世帯員 (構成員)	三次 太郎	45	本人	農業	15年	200 日	
	三次 良子	43	妻	農業	5年	120 日	
常雇						日	
農作業委託 季節雇 臨時雇	年間延べ 人					日	

農作業に従事する者の住所地・拠点となる場所等から
 権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間

1km・5分

8 権利を所得しようとする者及びその世帯員の農機具並びに家畜の保有状況

種類	大農機具					家 畜		
	トラクター	田植え機	コンバイン	乾燥機				
確保済み数量	1	1	1	1				
導入予定数量								
導入のための資金繰り：								

9 信託契約の内容（法第3条第2項第3号関係）

信託の引受けによる権利の取得： 有 無

10 転貸が認められる場合への該当の有無（法第3条第2項第5号関係）

転貸による権利の取得： 有 無

11 周辺地域との関係（法第3条第2項第6号関係）

権利を取得しようとする者又はその世帯員等がその取得後において行う耕作又は養畜の事業の内容並びにその農地又は採草放牧地の位置及び規模からみて、周辺の地域における農地又は採草放牧地の農業上の効率的かつ総合的な利用の確保に及ぼす影響

従前の利用状況と変わらないため、特に影響はありません

12 その他参考となるべき事項

この申請に関する照会に回答する者の連絡先の住所、氏名及び電話番号

住 所	〒 728-8501 三次市●●町□□1000番地10	氏 名	三次 太郎
電話番号	090-0000-1234	<input checked="" type="radio"/> 自宅 <input type="radio"/> 勤務地	(名称)

(注) 1 「自宅 勤務先」は、いずれかに○をすること。

2 照会に回答する者が法人の場合、「氏名」に担当者名を、「名称」に法人の名称を記載すること。