

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

令和〇年〇〇月〇〇日

三次市農業委員会会長 様

記載例

フリガナ
申請者氏名 ミ 次 太 郎

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

1. 申請者の住所等	住 所						職 業		
	三次市〇〇町〇〇 〇〇〇番地〇								
2. 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	利用 状況	10a当たり 普通収穫高	耕作者の 氏名	市街化区域・市街化 調整区域・その他の 区域の別
			登記簿	現況					
	三次市〇〇町〇〇	123番	田	田	400	一毛作	米420kg	三次 太郎	
計		400㎡ (田		400㎡ 畑		㎡)			
3. 転用計画	(1) 転用事由の詳細	用 途	事由の詳細 現在住んでいる家の老朽化が進み、建て替えの必要があり、新たに農家住宅を建築するものです。 周辺には他に適当な土地を所有しておらず、やむを得ずこの土地を選定しました。 (※目的について、具体的にわかりやすく記載されていること。 転用の必要性や緊急性等の説明がされていること。)						
	(2)事業の操業期間 又は施設の利用期間	許可の日	令和 年 月 日				から	永久年間	

	(3) 転用の時期及び 転用の目的に係 る事業又は施設 の概要	工事計画	令和 年 月 日から 第1期 着工 令和 年 月 日まで				第2期	合 計		
			名称	棟数	建築面積	所要面積		名称	棟数	建築面積
		土地造成				400㎡				㎡
建築物	農家住宅 農業倉庫 車庫	1棟 1棟 1棟	130㎡ 45㎡ 15㎡	400㎡			㎡			
小計			190㎡	400㎡						
工作物	駐車場	2台分	12㎡							
小計			12㎡							
計			202㎡	400㎡						
4. 資金調達に ついての計画	<p>土地購入費：0,000,000円</p> <p>造成費：00,000円/㎡×400㎡=0,000,000円</p> <p>建築費（住宅）：00,000円/㎡×130㎡=0,000,000円</p> <p>建築費（倉庫・車庫）：00,000円/㎡×60㎡=0,000,000円</p> <p>合計：00,000,000円</p> <p>資金調達方法：自己資金0,000,000円 借入金0,000,000円</p>									
5. 転用するこ とによって生 ずる付近の土 地・作物・家 畜等の被害防 除施設の概要	<p>申請地の東側は市道，西側は水路，南側は宅地，北側は田となっています。</p> <p>生活雑排水は浄化槽設置の上，西側水路へ排水し，雨水は東側市道の側溝へ排水します。</p> <p>北側及び西側にはコンクリート擁壁を設け，農地や水路への土砂流出を防ぎます。</p> <p>工事に際しては，周辺地域に害が及ばないよう配慮し施工します。</p>									
6. その他参 考となるべき 事項	文化財の協議は完了しました。									

この申請に関する照会に対応する者の連絡先の住所、氏名及び電話番号

住 所	〒728-0000 三次市〇〇町000番地0	氏 名	三次 太郎
電話番号	(0824) 00 - 0000	(自宅) 勤務先 ()	

(注) 1 「自宅 勤務先」はいずれかに○をすること。

2 照会に対応する者が法人の場合は「氏名」に担当者名、「名称」に法人の名称を記載すること

